

2. Jahresabschluss

2.1 Bilanz

Bilanz zum 31.12.2018

Aktiva		Geschäftsjahr	
		2018 EUR	Vorjahr 2017 EUR
A	Anlagevermögen		
I.	Immaterielle Vermögensgegenstände		
1.	Software	5,04	5,04
II.	Sachanlagen		
1.	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	6.436.271,54	6.604.650,78
2.	technische Anlagen und Maschinen	1.794,23	5.381,68
3.	andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	96.697,89	89.555,58
4.	geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	18.999,81	0,00
		6.553.763,47	6.699.588,04
III.	Finanzanlagen		
1.	Anteile an verbundenen Unternehmen	25.000,00	25.000,00
		25.000,00	25.000,00
		6.578.768,51	6.724.593,08
B	Umlaufvermögen		
I.	Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1.	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	16.303,83	20.897,51
2.	Forderungen gegen verbundene Unternehmen	96.369,27	83.114,32
3.	sonstige Vermögensgegenstände	2.284,80	1.452,92
		114.957,90	105.464,75
II.	Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		
1.	Kasse	2.566,37	2.708,23
2.	Guthaben bei Kreditinstituten	139.715,70	236.391,83
		142.282,07	239.100,06
		257.239,97	344.564,81
C	Rechnungsabgrenzungsposten	1.916,95	327,96
Summe Aktiva		6.837.925,43	7.069.485,85

Bilanz zum 31.12.2018

Passiva		Geschäftsjahr	
		2018 EUR	Vorjahr 2017 EUR
A	Eigenkapital		
I.	Vereinskapital	385.000,00	385.000,00
II.	andere Gewinnrücklagen	31.484,27	31.484,27
III.	Gewinnvortrag	847.820,99	801.684,29
IV.	Jahresüberschuss/-fehlbetrag	39.473,89	46.136,70
		1.303.779,15	1.264.305,26
B	Sonderposten aus Zuschüssen und Zuweisungen zur Finanzierung des Sachanlagevermögens		
1.	Sonderposten aus öffentlicher Förderung für Investitionen	3.450.260,12	3.568.614,56
2.	Sonderposten aus nicht-öffentlicher Förderung für Investitionen	75.598,06	79.034,29
		3.525.858,18	3.647.648,85
C	Rückstellungen		
1.	sonstige Rückstellungen	10.035,77	9.493,59
		10.035,77	9.493,59
D	Verbindlichkeiten		
1.	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.585.992,63	1.730.449,46
2.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	4.567,04	7.189,28
3.	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	191.749,65	189.582,72
4.	sonstige Verbindlichkeiten	215.943,01	220.816,69
		1.998.252,33	2.148.038,15
Summe Passiva		6.837.925,43	7.069.485,85